



PREFEITURA DE CANDIOTA

## MEMORIAL DESCRITIVO

Resp. Técnico: Marcelo Vaz Leal – CREA 85578-D

Obra: Reforma do Centro Comunitário P.A. Nossa Senhora Aparecida

Área: 153,52m<sup>2</sup>

### 01 – DEMOLIÇÕES

Será feita a retirada do telhado, parte da estrutura de madeira do mesmo (troca de madeiramento danificado pela umidade) e retirada dos aparelhos sanitários.

### 02 – COBERTURA

A estrutura da cobertura é composta de tesouras em madeira roliça de eucalipto. Sobre essa cobertura deverão ser colocadas terças de 8x10cm, espaçadas a cada 1m. A cobertura será executada com telha de fibrocimento ondulada de espessura igual a 6mm. Para nivelamento das terças deverá ser feito cunhamento com madeira.

### 03 – PAVIMENTAÇÕES

#### Piso cerâmico:

Sobre o piso existente será feito um contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia) com espessura igual a 4cm. Sobre o contrapiso será assentado piso cerâmico tipo grês de 45x45cm, classe PI-5.

### 04 – FORRO

Da mesma forma que as terças o barroteamento do forro será nivelado com a colocação de cunhas. O barroteamento será executado com peças de madeira 2,5x10cm, espaçadas a cada 50cm. Para colocação do forro será colocado o acabamento para forro de PVC. Posteriormente será feita a colocação do forro de PVC guia de 10cm.



## **PREFEITURA DE CANDIOTA**

### **05 – PINTURA**

As superfícies a pintar quando já perfeitamente secas serão cuidadosamente limpas e adequadamente preparadas para o tipo de pintura a receber, mediante a aplicação eventual de fundos, massas e condicionantes. O número de demãos da tinta de acabamento será o suficiente para cobrir total e perfeitamente as superfícies, conforme especificação do fabricante e nunca inferior a duas e com intervalo mínimo de 24h entre demãos. Especificando-se para as alvenarias tinta acrílica para exterior e inferior, para as esquadrias de madeira será aplicada pintura com verniz poliuretano em duas demãos. As metálicas em tinta esmalte semi brilho, e elementos de concreto em sua cor natural em tinta acrílica.

### **06 – ESQUADRIAS**

#### **Portas:**

As portas externas serão retiradas e colocadas novas executadas em chapa metálica.

### **07 – INSTALAÇÕES PREDIAIS**

Para a recuperação das instalações prediais foram consideradas as:

- retirada dos aparelhos sanitários para colocação de novos.
- Para os ajustes nas instalações foram consideradas verbas. Para dirimir dúvidas deverá ser contatada a fiscalização.

### **10 – LIMPEZA DA OBRA**

Após a execução de todas as etapas dos serviços, o prédio e seu entorno deverá ser entregue totalmente limpo, sem entulhos, restos de materiais ou aterros.

Candiota, 22 junho 2017.

Marcelo Vaz Leal  
Engº. Civil – CREA 85578-D